

土地区画整理事業施行区域内建築行為等許可申請書

平成〇〇年〇〇月〇〇日

吉田町長 田村 典彦 様

申請者 住所 吉田町住吉87番地
 氏名 吉田 太郎 印
 連絡先 (0548) - 33 - 2138

土地区画整理法第76条第1項の規定により、土地区画整理事業施行地区内における建築行為等の許可を申請します。

なお、同条第3項の規定による条件を付された場合は、その条件を遵守します。

記

| | | | |
|-----------|----|-----------------------------|---|
| 制限区分とその名称 | | (榛南・南遠広域土地市計画事業)〇〇土地区画整理事業 | |
| 申請行為 | 場所 | 第〇〇街区 第〇〇画地 | |
| | 種別 | 建築行為 土地形質変更行為 物件の設置行為 たい積行為 | |
| | 概要 | 工事種別 | 新築 改築 増築 移転 大規模の修繕 その他 |
| | | 構造 | 木造 石造 ブロック造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造 その他 |
| | | 階数 | 地階 1階 2階 3階 |
| | | 用途又は目的 | 住宅 店舗 工場 倉庫 その他 () |
| | 要 | 数量又は規模 | 建築面積 〇〇m ² 延面積 〇〇〇m ² 面積 〇〇坪 h= 〇〇m 容積 m ³ 、重量 t |
| | 期 | 期間 | 許可の日から 〇〇日以内着工 着工の日から 〇〇日以内完了 |
| 敷地との関連 | | 自己所有地 借地 その他 | |
| その他必要事項 | | | |
| 土地所有者の承諾 | | 住所 吉田町△△〇〇番地 氏名 吉田 花子 印 | |

法第76条行為許可後の注意事項確約書

記入例

1. 許可後、工事着手3日前までに着手届(1部)を、町担当課に提出すること。
2. 許可内容に反した施工をしないこと。
なお、変更がある場合には、取り下げ申請の後、再申請を行うこと。
3. 既存の道路、U字溝、縁石、ガス、上下水道管、杭等を破損した場合には、仕様に従い、破損者の負担において、遅滞なく修復すること。この場合、町職員の確認を受けること。
4. 附帯工事に必要な諸手続きについては、必ず申請し、許可後に着手すること。
5. 現場における安全、防災、衛生等には充分注意し、当事業に支障になると判断される事柄については、職員の指示に従うこと。
6. 道路用地に、資材を設置、堆積をしないこと。
又、隣地を使用する場合には、必ず土地所有者(町担当課へ照会可)の許可を得ること。
7. 確定杭未設置箇所については、必ず設置スペース箇所を確保しておくこと。
8. 工事完了後は、U字溝、道路用地、隣地等に残材を放置したままにしないこと。
9. 工事完了後は、速やかに完了届(1部)を、町担当課へ提出すること。
10. 工事にあたり、事前に隣地所有者に工事の概要について説明すること。

行為の表示

1. 種別(該当番号に○) (1)仮換地 (2)未指定地 (3)保留地
2. 位置 第〇〇街区 第〇〇画地
3. 面積 基準面積 m^2
(未指定地の場合は基準面積への記載をお願いします。)
仮換地面積 〇〇 m^2
保留地面積 m^2

上記注意事項を確認し、遵守することを確約いたします。

平成〇〇年〇〇月〇〇日

吉田町長 田村典彦 様

申請人 住所 吉田町住吉87番地
氏名 吉田 太郎 ㊞
施行者 住所 吉田町△△〇〇番地
氏名 株式会社 〇〇 ㊞
現場担当者 〇〇 〇〇
連絡先 (〇〇〇〇)ー〇〇ー〇〇〇〇

誓 約 書

記入例

平成〇〇年〇〇月〇〇日

吉田町長 田村典彦様

(申請者) 住所 吉田町住吉87番地
氏名 吉田 太郎 ㊟
電話 (0548)33-2138

(施工者) 住所 吉田町△△〇〇番地
氏名 株式会社 〇〇 ㊟
電話 (〇〇〇〇)〇〇-〇〇〇〇

申請場所

工事予定期間 自 平成〇〇年〇〇月〇〇日
至 平成〇〇年〇〇月〇〇日

私は、土地区画整理法(昭和29年法律第119号)第76条の規定に基づく許可申請書を提出するにあたり、下記事項を十分留意の上、施工することを誓います。

なお、工事施行に際し、万が一、違反した場合には、町職員の指示に従い、工事期間中に完全復旧することを誓います。

記

1. 着手にあたっては、町担当課に連絡し事前に現場立会いを行い、境界杭等の確認後、着手し、完了時には理事長の検査を受けます。
2. 宅地への車両等の乗り入れは、側溝保護のため、鉄板を使用します。
3. 側溝内への土砂、異物等の流入には十分注意し、常に水の流れを良好に保ちます。
4. 道路上において、作業したり、また材料等を一切置きません。
5. 道路敷地内で乗り入れの取り付けはいたしません。
6. 当該申請書記載事項以外の工事は行いません。
7. 工事施行中に、万が一、交通事故等が発生しても、一切迷惑をかけません。
8. 工事完了後は、道路側溝、道路用地、隣地等の清掃を行い、残材を放置いたしません。
9. 工事完了後は、直ちに完了届(1部)と4方向から撮影した完成状況がわかる写真(2部)を提出します。
10. その他事項についても、町担当課職員の指示に従います。

平成〇〇年〇〇月〇〇日

記入例

吉田町長 田村典彦様

(申請者) 住所 吉田町住吉87番地
氏名 吉田 太郎 印
電話 (0548)33-2138
(施工者) 住所 吉田町△△〇〇番地
氏名 株式会社 〇 〇 印
電話 (〇〇〇〇)〇〇-〇〇〇〇

完了届

土地区画整理法第76条及び関係法令の規定により、平成 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
付け吉都第 〇〇 号により許可を受けた工事が完了しましたので、下記のとおり届
け出ます。

1. 行 為 地 第〇〇街区 第〇〇画地
2. 種 別 建築 形質変更 物件の設置・堆積 たい積
3. 許可年月日 平成 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
4. 着手年月日 平成 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
5. 完了年月日 平成 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日